

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
653

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,844 στρεμμάτων στη θέση Κούκου Λιθάρι της Κοινότητας Λάγκας του Νομού Αχαΐας. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΤΡΟΧΟΣ - ΣΦΑΓΕΙΑ» - ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ Ν. Ευβοίας. 2

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 15.000 μ² για «Διαμόρφωση παραλιών Κίρρας Ν. Φωκίδας μετ' απαλλοτριώσεων». 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυραχίου Ν. Ιωννίων στο Ο.Τ. 33. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6127

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,844 στρεμμάτων στη θέση Κούκου Λιθάρι της Κοινότητας Λάγκας του Νομού Αχαΐας. (1)

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τους 1) Γεωργία Μιχαλοπούλου σύζ. Γ. Πετρόπουλου και 2) Γεώργιο Πετρόπουλο, κατοίκους Αθηνών (Κολοκοτρώνη 8-10 Ν. Σμύρνη) τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 4980/45/2.9.1991 ΠΔΑ της Υπηρεσίας μας εμβαδού 1,844 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κούκου Λιθάρι της Κοινότητας Λάγκας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΤΜΗΜΑ Α: 1, 2, 3, 4, 5, 6 και ΤΜΗΜΑ Β: 7, 8, 9, 10, 11 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Α'.

Ανατολικά: Χαράδρωση και πέρα ιδιοκτησία Αγγελικής Χας Παν. Ρούβαλη.

Δυτικά: Αγρός ιδίων.

Βόρεια: Αγρός ιδίων.

Νότια: Δρόμος Λάγκας Τούμπας.

ΤΜΗΜΑ Β'.

Ανατολικά: Γεώτρηση κοινότητας και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ιδιοκτησία ιδίων.

Βόρεια: Δρόμο Λάγκας - Τούμπας.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Λάγκας, σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.121/1122

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΤΡΟΧΟΣ - ΣΦΑΓΕΙΑ» - ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.3.1991 έκθεσή της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΤΡΟΧΟΣ - ΣΦΑΓΕΙΑ» - ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ και το από Φεβρουάριο 1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ι. Ρούσου, μηχανικού Τοπογράφου, που θεωρήθηκε από την Α.Τ.Υ. της Νομαρχίας Ευβοίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 5445/522/90/1.9.90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικείμενων τινών αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.3.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μηχανικό Ι. Ρούσο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από την Α.Τ.Υ. της Νομαρχίας Ευβοίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρα του αιγιαλού, στη θέση Τροχός Σφαγεία - Άγιος Στέφανος Χαλκίδας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση και με μπλε γραμμή τον παλαιό αιγιαλό.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και θέσεων αμμοληφίας.

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση ΤΡΟΧΟΣ - ΣΦΑΓΕΙΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ μπροστά από την ιδιοκτησία Δήμου Χαλκιδέων.

Στη Χαλκίδα σήμερα 20.3.1991 ημέρα Τετάρτη οι υπογραφομένοι:

1) Γεώργιος ΠΑΝΤΑΖΗΣ: Αναπληρωτής του Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας ως Πρόεδρος καλυομένου αυτού λόγω υπηρεσιακών αναγκών.

2) Ευάγγελος ΔΟΜΕΤΙΟΣ: Αναπληρωτής του Δ/ντού Τ.Υ.Ν.Ε., ως μέλος καλυομένου αυτού λόγω υπηρεσιακών αναγκών.

3) Χρήστος ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ: Αναπληρωτής Λιμενάρχη Χαλκίδας, ως μέλος καλυομένου αυτού λόγω υπηρεσιακών αναγκών, αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και με την απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ.121/1133/17.9.90 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 215.9.90, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Το από 20.12.1989 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από Φεβρουάριο 1990 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ι. Ρούσου σε μία (1) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 29.3.1990 και θεωρήθηκε από την Α.Τ.Υ. Ν. Ευβοίας την 30.3.1990 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περικού κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιας και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., πρηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθησαν κατά την κρίση της Επιτροπής.

6) Τις διορθώσεις και συμπληρώσεις που έγιναν σύμφωνα με τις υποδείξεις του υπ' αριθ. Φ.544-5/522/90/1.9.90 έγγραφου του Γ.Ε.Ν. Οι λόγοι που επέβαλαν τον επανακαθορισμό είναι οι τεράστιες προσχώσεις θαλάσσιες έκτασης που έχουν κάνει αυθαίρετοι καταπατητές (σχετ. του υπ' αριθ. Φ.121/1089/20.12.89 έγγραφου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας), αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Ι, ΙΙ, ..., ΙΧ, 15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Ι', Ι', ΙΙ' ... Χ' σε απόσταση 15 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθορίζει τούτον με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή Ε, Ζ, ..., Ρ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων.

3) Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

Η Επιτροπή

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

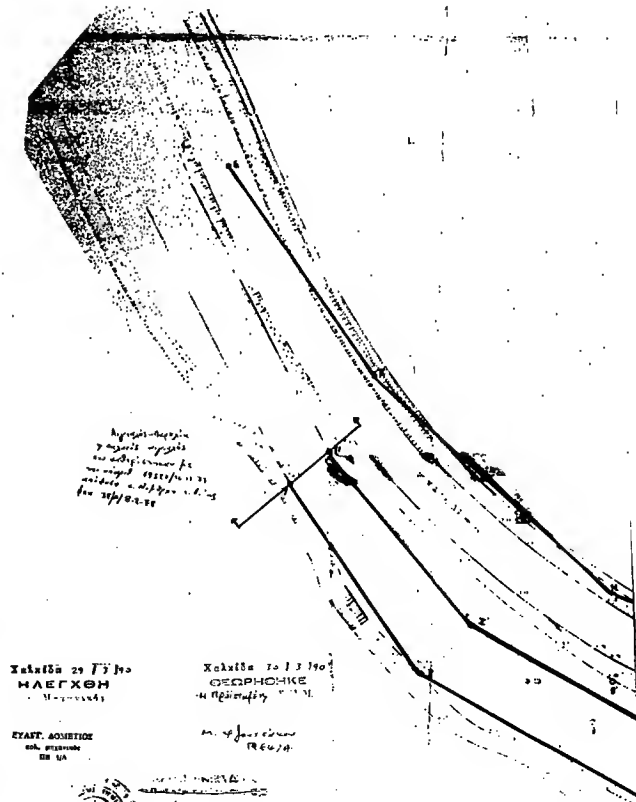
ΕΥΑΓΓ. ΔΟΜΕΤΙΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ

ΑΙΣΙΡΑ.		71	
№	×	№	×
I	12722,50	22027,00	12722,50
II	12900,50	21584,50	12900,50
III	12982,50	21536,70	12982,50
IV	13098,50	21086,00	13098,50
V	13206,50	21043,80	13206,50
VI	13379,50	21613,70	13379,50
VII	13527,50	21853,00	13527,50
VIII	13621,50	21801,75	13621,50
IX	13761,50	21913,28	13761,50
X	13841,50	21952,50	13841,50

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΩΝ

№	×	№	×
I	12722,50	22027,00	12722,50
II	12900,50	21584,50	12900,50
III	12982,50	21536,70	12982,50
IV	13098,50	21086,00	13098,50
V	13206,50	21043,80	13206,50
VI	13379,50	21613,70	13379,50
VII	13527,50	21853,00	13527,50
VIII	13621,50	21801,75	13621,50
IX	13761,50	21913,28	13761,50
X	13841,50	21952,50	13841,50



Σελίδα 29 71
ΜΑΓΕΣΟΝ

Σελίδα 30 71
ΟΕΦΡΟΝΙΚΗ

ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

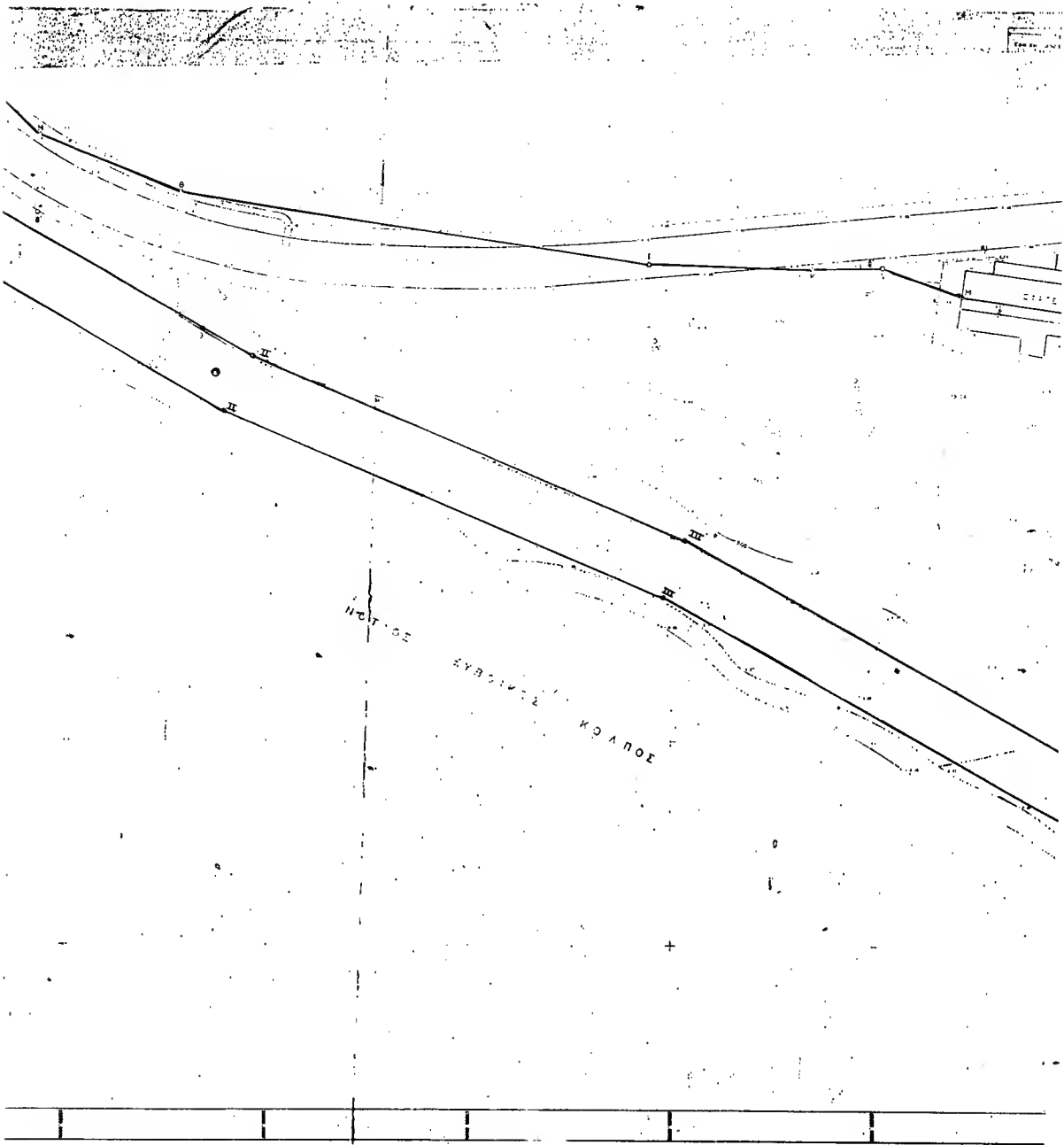
ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

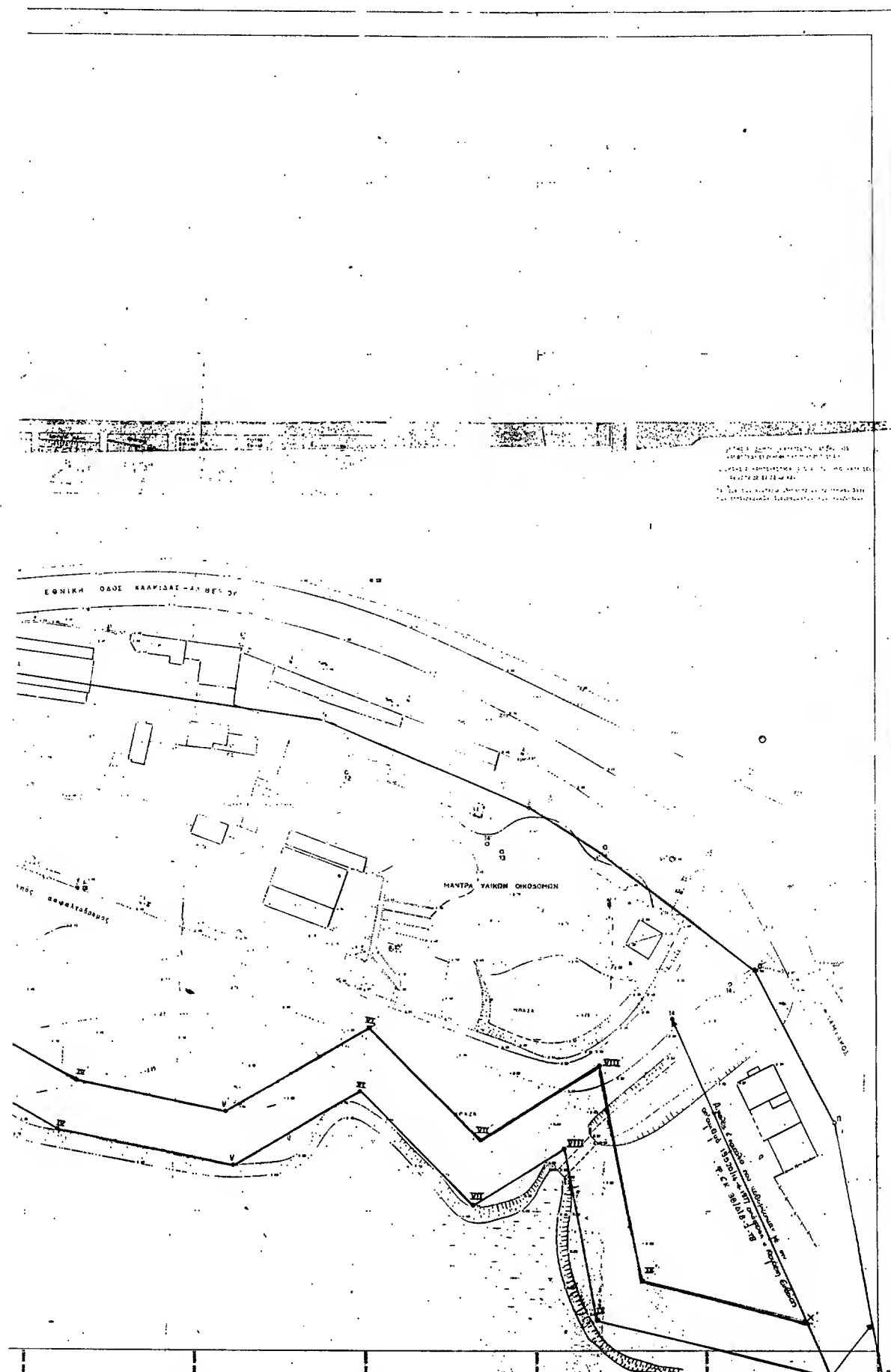
ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ

ΕΥΑΓΓ. ΑΝΤΙΠΕΔΟΝ
ΕΚ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ
ΕΚ. ΠΑ





Αριθ. Τ.Υ.4419

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 15.000 μ² για «Διαμόρφωση παραλιών Κίρρας Ν. Φωκίδας μετ' απαλλοτριώσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971».
2. Τις διατάξεις του Αναγκαστικού Νόμου 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για διαμόρφωση παραλίας Κίρρας, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την Παπακυριακού Άννα Αγρον. Τοπ. Μηχανικό.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα Καστρίτης Ιωάννης, Κληρονόμος Κούκιου, Άφοι Παπαγιάννη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Φωκίδας από πιστώσεις της ΣΑΕ 017 (έργο 8817018 Δ.Ε.).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 12 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 387

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σταυρακίου Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 33.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.
 3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314 (ΦΕΚ 47Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α').
 4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
 5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Σταυρακίου.
 6. Την υπ' αριθ. 118/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυρακίου.
 7. Την γνώμη του Σ. ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 21/17.7.1991, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σταυρακίου στο Ο.Τ. 33 και συγκεκριμένα καταργείται τμήμα της πρασιάς και τοποθετείται η ρυμοτομική γραμμή στα όρια του υφισταμένου παλαιού δρόμου όπως φαίνεται στα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Ιωάννινα, 26 Αυγούστου 1991

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

